ALJA, DAVID URBANIČ s.p.
Plitvica 11/a, 9253 Apače
Email: info@alja.si
Tel.: 051/323 500

# TEHNIČNO POROČILO

## Predpisi katere je potrebno upoštevati v vseh fazah gradnje

1. Gradbeni zakon (Ur. list RS, št. 61/17, 72/17-popr.)
2. Pravilnik o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Ur. list RS, št. 41/18)
3. Uredba o razvrščanju objektov (Ur. list RS, št. 37/18)
4. Pravilnik o projektni dokumentaciji (Ur. list RS, št. 55/08)
5. Pravilnik o dokazilu zanesljivosti objekta (Ur. list RS, št. 55/08)
6. Pravilnik o gradbiščih (Ur. list RS, št. 55/08, 54/09-popr.)
7. Pravilnik o obrazcih za pridobitev gradbenega dovoljenja za nezahtevni objekt (Ur. list RS, št. 38/08)
8. Pravilnik o obliki tehničnih smernic za projektiranje, gradnjo in vzdrževanje objektov (Ur. list RS, št. 54/03)
9. Pravilnik o mehanskih odpornosti in stabilnosti objektov (Ur. list RS, št. 101/05 in 61/17-GZ)
10. Pravilnik o zaščiti stavb pred hrupom (Ur. list RS, št. 10/12 in 61/17-GZ)
11. Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (Ur. list RS, št. 52/10 in 61/17-GZ)
12. Pravilnik o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Ur. list RS, št. 41/09 in 2/12 in 61/17-GZ)
13. Pravilnik o zaščiti stavb pred delovanjem strel (Ur. list RS, št. 28/09, 2/12 in 61/17-GZ)
14. Pravilnik o požarni varnosti v stavbah (Ur. list RS, št. 31/04, 10/05, 83/05, 14/07, 12/13 in 61/17-GZ)
15. Pravilnik o zahtevah za gradnjo kurilnih naprav (Ur. list RS, št. 100/13 in 61/17-GZ)
16. Pravilnik o zaščiti stavb pred vlago (Ur. list RS, št. 29/04 in 61/17-GZ)
17. Pravilnik o minimalnih tehničnih zahtevah za graditev stanovanjskih stavb in stanovanj (Ur. list RS, št. 1/11 in 61/17-GZ)
18. Zakon o arhitekturni in inženirski dejavnosti (ZAID); (Ur. list št. 61/17)
19. Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2); (Ur. list št. 61/17)
20. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. list RS št. 36/18, 51/18)

**ALJA, DAVID URBANIČ s.p.**
Plitvica 11/a, 9253 Apače
Email: info@alja.si
Tel.: 051/323 500

21. Uredba glede na vrsto objekta glede na zahtevnost (Ur. List RS št. 61/17 in 72/17-popr.)

22. Zakon o gradbenih proizvodih (Ur. list RS 82/13)

23. Zakon o varstvu okolja (Ur. list RS št. 39/06-uradno prečiščeno besedilo, 49/06-ZMetD, 66/06-odl US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg)

24. Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb (Ur. list RS št. 42/02, 105/02, 110/02 in 61/17-GZ)

25. Zakon o vodah ZV-1 (Ur. list RS št. 67/02), spremembe (Ur.l. RS, št. 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15)

26. Zakon o ohranjanju narave (Ur. list RS št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06-ZDru-1, 8/10-ZSKZ-B, 46/14, 21/18-ZNOrg in 31/18)

27. Uredba o odpadkih (Ur.l. RS, št. 37/15 in 69/15)

28. Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur.l. RS, št. 98/15 in 76/17)

29. Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17)

## Sanitarno tehnični predpisi, ki so upoštevani pri projektiranju

1. Pravilnik o klimatizaciji in prezračevanju stavb, ki se nanaša na vprašanje čiščenja in dezinfekcije klimatskih naprav zaradi preprečevanja rasti mikoorganizmov (Ur. list RS št. 42/02, 105/02, 110/02 in 61/17-GZ)

2. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah pravilnika o ravnanju z odpadki (Ur. list RS št. 84/98, 45/00, 20/01 in 13/03)

3. Pravilnik o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.list RS 34/2008)

## Splošno

Investitor namerava izvesti novo gradnjo gasilskega doma.

## Ugotovitev zahtevnosti objekta

Gradbeni zakon (Ur. list RS, št. 61/17, 72/17-popr.) in Uredbo o razvrščanju objektov (Ur. List RS št. 37/18) ***spada objekt med manj zahtevne objekte.***

**ALJA, DAVID URBANIČ s.p.**
Plitvica 11/a, 9253 Apače
Email: info@alja.si
Tel.: 051/323 500

# Konstrukcija

## Temelji
Temeljenje gasilskega doma se izvede delno s temeljnimi ploščami AB izvedbe, debeline 25 oz. 30 cm ter delno s pasovnimi temelji. Pod temeljno ploščo je podložni beton debeline 10 cm.

## Zidovi, stene, medetažne plošče
Zunanji nosilni zidovi stavbe so opečni debeline 30 cm ter so ustrezno izolirani. Notranje stene so opečne debeline 20 cm.

## Stebri, nosilci – vezi
Nosilna konstrukcija vertikalnih in horizontalnih vezi je armiranobetonska primernih dimenzij.

## Hidroizolacija
Hidroizolacija je obvezna na vseh delih zgradbe, ki je kakorkoli v stiku z zemljo ali je objekt v zemlji.

## Drenaža objekta
Drenaža mora biti izvedena z drenažnimi cevmi fi10 cm in zasipom s porozno frakcijo čez cevi ter položitvijo zaščitnega filca.
Dno cevi mora biti na najvišji točki minimalno 15 cm višje od najnižje točke temeljev.

## Streha in strešna konstrukcija
Streha gasilskega doma je predvidena ravna, obdana z vencem.

## Stavbno pohištvo
Ustrezno izolativna okna in vrata.

## Obdelava sten
Stene gladko ometane iz obeh strani.

## Fasada
Fasada se bo izvedla iz toplotne izolacije debeline 20 cm.

**ALJA, DAVID URBANIČ s.p.**
Plitvica 11/a, 9253 Apače
Email: info@alja.si
Tel.: 051/323 500

# RISBE